

19149.1
SANIERUNG
OBSTGARTENSTRASSE 10 KLOTEN
BELLERIVE-IMMOBILIEN AG C/O PENSIMO MANAGEMENT AG
REALISIERUNG NACH PLANERWAHLVERFAHREN, 100% TL
2019 - 2021

Projekt
Objekt / Standort
Bauherrschaft
Architekturleistungen
Planungs- / Bauzeit

Das sechsgeschossige Wohngebäude aus den 1960er Jahren beinhaltet zwölf Mietwohnungen mit ansprechenden und zweckmässigen Grundrissen. Im Planerwahlverfahren konnte die Vorgabe der Bauherrschaft zum Erhalt des Gebäudes erhärtet werden.
Das nun realisierte Projekt beinhaltet die Strangsanierung und Neuerstellung sämtlicher Nasszellen und Küchen inklusive aller Gebäudetechnik-Installationen. Das Treppenhaus wird aufgefrischt, das Beleuchtungskonzept erneuert und die Bauteile an die aktuellen feuerpolizeilichen Vorschriften angepasst.
Die Gebäudehülle wird mit einem neuen Farbanstrich versehen.

